

15/2025. KTÜ

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Szentgyörgyvölgy



Szentgyörgyvölgy
Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2025. december 4-én

megtartott nyilvános/zárt/együttes/közmeghallgatás/rendkívüli/rendes
üléséről

Határozatok:

Sorszáma
94/2025.(XII.04.)
95/2025.(XII.04.)
96/2025.(XII.04.)
97/2025.(XII.04.)
98/2025.(XII.04.)
99/2025.(XII.04.)
100/2025.(XII.04.)
101/2025.(XII.04.)
102/2025.(XII.04.)
103/2025.(XII.04.)
104/2025.(XII.04.)
105/2025.(XII.04.)
106/2025.(XII.04.)

Rendeletek:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (Módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)
-	-	-

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. december 4-én** (csütörtökön) **13⁰⁰** órai kezdettel a szentgyörgyvölgyi művelődési házban megtartott rendkívüli, nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen voltak:

Némethné Simon Beáta	polgármester	
Gaál Albert	képviselő	
Kiss Árpád	képviselő	
Németh István	képviselő	(4 fő)

Igazoltan távol volt:

Cseke-Lengyel Barbara	alpolgármester	(1 fő)
-----------------------	----------------	--------

Tanácskozási joggal megjelent:

Horváth Attila	jegyző	(1 fő)
----------------	--------	--------

Lakossági érdeklődő:

		(0 fő)
--	--	--------

Némethné Simon Beáta polgármester: Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy az ülésen a képviselő-testület 5 tagja közül 4 fő megjelent, a képviselő-testület határozatképes.

A meghívóban szereplő napirendet javaslom elfogadásra az SZMSZ szerinti alakszerű határozattal.

A képviselő-testület 4 „igen” szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

94/2025. (XII.04.) számú képviselő-testületi határozat:

Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendet fogadta el:

- 1./ Megállapodás kötés a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatásra**
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester
- 2./ Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata**
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester
- 3./ Iskolai felvételi körzettel kapcsolatos véleményezés**
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester
- 4./ Megbízási szerződés kötése A „Szentgyörgyvölgy csapadékvíz elvezetése” elnevezésű projektből eredő**

- önkormányzati igények érvényesítése érdekében**
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester
- 5./ **A Cilinkó Agrár Kft-vel fennálló haszonbérleti szerződések módosítása**
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester
- 6./ **Beérkezett kérelem elbírálása az Idősek Otthona Szentgyörgyvölgy létszámkeret emelésére vonatkozóan**
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester
- 7./ **A Bajánsenyei Pöttömsziget Óvoda és Mini Bölcsőde intézményébe körzeten kívülről járó gyermekek finanszírozásának ügye**
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester
- 8./ **Dr. Literáti-Nagy Ferenc helyettesítő háziorvos szerződés meghosszabbításának ügye**
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester
- 9./ **Súlykorlátozást jelölő tábla kihelyezése a kógyári útra**
(Szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester
- 10./ **Körmendi Teréz telekvásárlási kérelme**
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester
- 11./ **Egyéb hozzászólások**

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a napirendek képviselő-testület által elfogadottak szerinti módon való megtárgyalásáról.

Felelős: Némethné Simon Beáta polgármester
Határidő: azonnal

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

- 1./ **Megállapodás kötés a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatásra**
(Írásos előterjesztés)
Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester

Némethné Simon Beáta polgármester: [Összefoglalta az írásos előterjesztést.]

Horváth Attila jegyző: Az önkormányzat a jelzőrendszeres házi segítségnyújtási feladatra 5 éves megállapodást kötött, amely 2025.12.31-ével lejár. Az új megállapodás tervezete szerint 2026.01.01-től 2030.12.31-ig napig a korábbi feltételekkel látnák el a szolgáltatást a Kolping Gondozási Központ – Lenti és kistérsége (8960 Lenti, Templom tér 11.) részvételével. Összesen 152 db jelzőrendszeres készülékkel rendelkeznek. Hívás esetén 30 percen belül kiérkeznek a veszélybe került vagy ellátást igénylő idősökhöz. Egyéb feltételek megváltoztatásáról nem volt szó, csak az új 5 éves ciklus elkezdéséről.

Némethné Simon Beáta polgármester: Amennyiben nincs ellenvélemény, kérem, szavazzunk a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás megállapodásának újabb 5 évre történő megkötéséről!

A képviselő-testület 4 „igen” szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

95/2025. (XII.04.) számú képviselő-testületi határozat:

Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kolping Oktatási és Szociális Intézményfenntartó Szervezet által megküldött, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás szolgáltatás újabb 5 évre történő biztosításáról szóló megállapodást elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Némethné Simon Beáta polgármester

Határidő: 2025. december 31.

2./ Helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata

(Írásos előterjesztés)

Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester

Némethné Simon Beáta polgármester: [Összefoglalta az írásos előterjesztést.]

A HEP Fórum az előzetesen megküldött tervezettel kapcsolatosan észrevétellel nem élt.

Horváth Attila jegyző: Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) és (4) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzat ötévente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot fogad el, melynek időarányos megvalósulását két évente át kell tekinteni. Szükség esetén a programot felül kell vizsgálni, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani.

A 2023-2028. évekre vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programot 2025. évben kellett felülvizsgálni, melyet a hivatal részéről kollégánk a képesítéssel rendelkező köztisztviselőnk és a HEP mentor irányításával végrehajtott.

Némethné Simon Beáta polgármester: Amennyiben az írásos előterjesztéssel a képviselők egyetértenek, kérem, szavazzunk a felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról!

A képviselő-testület 4 „igen” szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

96/2025. (XII.04.) számú képviselő-testületi határozat:

Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdésében foglaltak alapján Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programját 2023-2028. évekre a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a felülvizsgált esélyegyenlőségi program aláírására.

Felelős: Némethné Simon Beáta polgármester

Határidő: 2025. december 31.

3./ **Iskolai felvételi körzettel kapcsolatos véleményezés**

(Írásos előterjesztés)

Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester

Némethné Simon Beáta polgármester: [Összefoglalta az írásos előterjesztést.]

Az iskolai felvételi körzettel kapcsolatosan változtatást nem javaslok, ezért amennyiben módosító indítvány nincs, kérem, szavazzunk a javaslatról!

A képviselő-testület 4 „igen” szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

97/2025. (XII.04.) számú képviselő-testületi határozat:

Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalaegerszegi Tankerületi Központ által a 2025/2026-os tanév iskolai felvételi körzeteivel kapcsolatban

véleményezésre megküldött tervezetét az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Zalaegerszegi Tankerületi Központot.

Felelős: Némethné Simon Beáta polgármester

Határidő: 2026. február 15.

4./ **Megbízási szerződés kötése A „Szentgyörgyvölgy csapadékvíz elvezetése” elnevezésű projektből eredő önkormányzati igények érvényesítése érdekében**

(Írásos előterjesztés)

Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester

Némethné Simon Beáta polgármester: [Összefoglalta az írásos előterjesztést.]

Az ügyben ügyvédhez fordultam, mert kétszeri találkozás után is csak kicsivel vagyunk előbbre, mint amikor a polgármesteri tisztséget átvettem ezzel a lezárt projekttel kapcsolatban. A törmelék dombot elszállították, de az építőelemek sorsa még nem tisztázott. A Gáz Kanizsa Épszer Kft. (8800 Nagykanizsa, Tárház utca 5.) szerint az itt maradt építőanyag nem ehhez a projekthez tartozik, ezért jogot formálnak rá. Továbbá a kivitelezésük kész és működőképes, melyet a jegyzőkönyvek alátámasztanak, összességében pedig ez a projektjük veszteséges. A Farkas és Társai Ügyvédi Iroda (8380 Hévíz, Helikon út 6.) nevében eljáró dr. Farkas Sándor ügyvédet első lépésként arra szeretném megbízní, hogy a kivitelezőt határidővel szólítsa fel az elmaradásai befejezésére.

Gaál Albert képviselő: Akkor jutunk megoldásra, ha mindkét fél enged. Szerintem a műszaki ellenőrt is be kellene kapcsolni a folyamatba.

Némethné Simon Beáta polgármester: Amennyiben a képviselő-testület a kialakult helyzet rendezése érdekében jogi képviselet igénybe vételét szükségesnek tartja, kérem, hogy hatalmazza fel a polgármestert a Farkas és Társai Ügyvédi Iroda útján történő felhívás megtételére! Az ügyvédi óradíj 30.000 Ft + Áfa.

A képviselő-testület 4 „igen” szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

98/2025. (XII.04.) számú képviselő-testületi határozat:

Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a „Szentgyörgyvölgy csapadékvíz elvezetése” elnevezésű

projektből eredő önkormányzati igények érvényesítése érdekében a Farkas és Társai Ügyvédi Iroda (8380 Hévíz, Helikon út 6.) nevében eljáró dr. Farkas Sándor ügyvéd számára meghatalmazást adjon.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kivitelező nyilatkozatáról tájékoztassa a képviselő-testületet a további jogi lépések szükségességének megtárgyalása érdekében.

Felelős: Némethné Simon Beáta polgármester
Határidő: folyamatosan

5./ **A Cilinkó Agrár Kft.-vel fennálló haszonbérleti szerződések módosítása**
 (Írásos előterjesztés)

Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester

Némethné Simon Beáta polgármester: [Összefoglalta az írásos előterjesztést.]

A Cilinkó Agrár Kft. 2 db szerződését érintő módosító ajánlata a szerződéses időszak 2029.12.31-ig történő meghosszabbítását tartalmazza, továbbá a bérelt ingatlanok körét pontosítja. 31 db belterületi és 2 db külterületi ingatlanról van szó.

Személyes egyeztetésünkön kitértem a díjak emelésére is, de Christof Andreas Weratschnig azt mondta, abban az esetben őt már nem érdekli a bérlet. Elmondtam neki, hogy a várható támogatás összegét legalább át kell adnia, de azt meg nem tudta nevesíteni, mert az összeg több tényezőn múlik.

Németh István képviselő: Jelenleg nem tudnék másik bérlőt megnevezni, mert a területeink 1.000 – 1.500 m²-es csíkok. Ha művelés alatt vannak, legalább nem kell kaszálnunk.

Némethné Simon Beáta polgármester: Amennyiben a képviselő-testület a 33 db önkormányzati ingatlan haszonbérletbe adás útján történő karbantartását szükségesnek tartja, illetve a bérlő által felajánlott feltételekkel egyetért, kérem, szavazzon a módosított haszonbérleti szerződések elfogadásáról!

A képviselő-testület 4 „igen” szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

99/2025. (XII.04.) számú képviselő-testületi határozat:
 Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a Szentgyörgyvölgy 205, 208, 333, 349, 350, 424, 500, 599, 600, 601, 611, 612, 718, 806, 909, 1017, 1105, 1108, 1113, 1116, 1130, 1134, 1139, 1152, 1153, 1154, 1170, 1173, 50/2, 294/2, 417/2 hrsz-ú belterületi, továbbá

2.) a Szentgyörgyvölgy 0239/2, 0239/4 hrsz-ú külterületi ingatlanokat 2029.12.31-ig, 70.000 Ft/év/ha bérleti díjért haszonbérletbe adja a Cilinkó Agrár Kft. (8975 Szentgyörgyvölgy, Cilinkó út 2.) számára.

Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez mellékelt, módosított haszonbérleti szerződések aláírására.

Felelős: Némethné Simon Beáta polgármester
Határidő: 2026. február 28.

6./ **Beérkezett kérelem elbírálása az Idősek Otthona Szentgyörgyvölgy létszámkeret emelésére vonatkozóan**

(Írásos előterjesztés)

Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester

Némethné Simon Beáta polgármester: [Összefoglalta az írásos előterjesztést.]

Kiricsiné Nagy Melinda intézményvezető jól összefoglalta a létszámprobléma-sorozatot és a szinte már kezelhetetlen szintű fluktuációt. A kormányhivatallal egyeztettem, a kért létszámnövelés nem ütközik szakmai akadályokba, a szolgáltatásnak jó, ha több ember látja el. Az intézmény pénzügyi helyzete is lehetővé teszi a 14 fő alkalmazását, bár hozzá kell tenni, hogy egy ilyen döntés hosszútávú elköteleződést jelent, a pénzügyes pedig csak a tárgyévről tud véleményt alkotni. A kiegészítő személyzet 4 órás helyett azért lenne 6 órás, hogy a beosztásokat meg tudja szervezni a munkáltató.

A változás miatt majd a szakmai programot kell módosítani az intézményvezetőnek.

Gaál Albert képviselő: Akkor lesz majd igazán nagy a baj, ha többen is nyugdíjba vonulnak.

Németh István képviselő: Egyre nehezebb pótolni a dolgozókat. Valamikor 2-3 hónapos tanfolyam kellett a végzettséghez, most 2 éves a képzés.

Gaál Albert képviselő: 28 ellátott van. Gondozásukhoz 14 emberre van szükség.

Némethné Simon Beáta polgármester: Ennél sokkal nagyobb volna az igény. Pórszombatról, Zalabaksárról, Rédicsről is hívnak...

Kiss Árpád képviselő: Nem az intézmény feltöltése a nehéz, hanem dolgozót találni a jelen feltételek mellett.

Némethné Simon Beáta polgármester: Úgy néz ki, most lesz jelentkező.

Amennyiben a képviselő-testület az Idősek Otthona Szentgyörgyvölgy létszámkeretének 2026. 01.01-től 13 főről 14 főre történő emelésével egyetért, kérem, szavazzon az intézményvezető beadványának elfogadásáról!

A képviselő-testület 4 „igen” szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

100/2025. (XII.04.) számú képviselő-testületi határozat:

Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Idősek Otthona Szentgyörgyvölgy létszámkeretét 2026.01.01-től 13 főről 14 főre emeli.

Felkéri

- 1.) a polgármestert, hogy a 2026. évi intézményi költségvetés készítésekor a létszámváltozás miatti bérköltség kiadások megemelt összegével tervezzen;
- 2.) az intézményvezetőt, hogy a létszámváltozás miatt módosítsa a szakmai programot és valamennyi intézményi okiratot, melyben ez az adat megjelenik.

<u>Felelős:</u>	1.) Némethné Simon Beáta polgármester
	2.) Kiricsiné Nagy Melinda intézményvezető
<u>Határidő:</u>	1.) 2026. február 15.
	2.) 2026. február 15.

7./ A Bajánsenyei Pöttömsziget Óvoda és Mini Bölcsőde intézményébe körzeten kívülről járó gyermekek finanszírozásának ügye

(Írásos előterjesztés)

Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester

Némethné Simon Beáta polgármester: [Összefoglalta az írásos előterjesztést.]

2025. november 6-i ülésünkön foglalkoztunk a kérdéssel, de a döntést elnapoltuk. Az lett az ügy megoldása, hogy a Csesztregi Tündéerkert Óvoda az óvodai támogatás mutatószámából a gyermeket törli, a Bajánsenyei Pöttömsziget Óvoda és Mini Bölcsőde pedig a gyermek tényleges ellátását biztosítva, saját létszámában 3 főnek számító SNI-s gyermekként szerepelteti. Az erről

szóló megállapodást 2025.11.25-én írták alá a felek.

[A képviselő-testület a tájékoztatást tudomásul vette.]

8./ **Dr. Literáti-Nagy Ferenc helyettesítő házi orvos szerződés meghosszabbításának ügye**
(Írásos előterjesztés)

Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester

Némethné Simon Beáta polgármester: [Összefoglalta az írásos előterjesztést.]

Az egészségügyi ellátással kapcsolatos valamennyi problémát nagyon nehéz intézni az orvoshiány, illetve a szakápolók hiánya miatt. Nálunk tovább nehezíti a megoldást, hogy az asszisztensnek egy kevésbé elterjedt programot kell használnia, sokan emiatt mondanak nemet. Az egészségügyi hatóságok pedig egyre határozottabb eszközökkel lépnek fel a szolgáltató önkormányzattal szemben, mintha más valóságot látnának.

A megbízási szerződés szerint az LNF Med Egészségügyi és Szolgáltató Kft. (8989 Dobronhegy, Lankás köz 1.) részéről napi bruttó 60.000,- Ft vállalkozási díjért dr. Literáti-Nagy Ferenc házi orvos látja el dr. Hancharyk Pavlo házi orvos akadályoztatása és szabadsága esetén a másodhelyettesítést 2026. 01.01. és 2026.12.31. között.

Kérem a képviselő-testületet, hogy döntsön a Szentgyörgyvölgyi Házi Orvosi Szolgálat helyettesítésére előterjesztett 2026.01.01 és 2026.12.31 közötti időszakra érvényes megbízási szerződés elfogadásáról!

A képviselő-testület 4 „igen” szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

101/2025. (XII.04.) számú képviselő-testületi határozat:

Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az LNF Med Egészségügyi és Szolgáltató Kft-vel (8989 Dobronhegy, Lankás köz 1.) – dr. Literáti-Nagy Ferenc vállalkozó házi orvos részvételével – 2026.01.01. és 2026.12.31. közötti időtartamra megbízási szerződést köt dr. Hancharyk Pavlo házi orvos akadályoztatása és szabadsága esetén a másodhelyettesítési feladatokra.

A helyettes biztosításának díja napi bruttó 60.000,- Ft.

A képviselő-testületet felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Némethné Simon Beáta polgármester
Határidő: 2025. december 31.

- 9./ **Súlykorlátozást jelölő tábla kihelyezése a kógyári útra**
 (Szóbeli előterjesztés)
 Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester

Némethné Simon Beáta polgármester: A felújított kógyári út megkívánja a védelmet, mert már most látni a nehéz gépek okozta kárt.

Németh István képviselő: A Cilinkó Kft. nem ezen az úton jár, hanem alul. 5 tonnás súlykorlátozó táblát javaslok kihelyezni.

Gaál Albert képviselő: Higgyétek el, nem fognak megállni a gépek, mert az út arra való, hogy azon járjunk. Ha mindenképpen súlykorlátozást akartok, 20 tonnásat javaslok. Egyébként meg úgy érzem, hogy már megint az én cégem ellen szól a javaslat!

Kiss Árpád képviselő: Az autóbuszokat nem kellene kizárni, mert a templomot meglátogatják, de az havi 1-2 járművet jelent. Szerintem is megpróbálhatjuk az 5 tonnás táblát, aztán pár hónap tapasztalat után visszatérhetünk a kérdésre.

Némethné Simon Beáta polgármester: Kérem a képviselő-testületet, hogy döntsön az 5 tonnás súlykorlátozó + kivéve autóbusz kiegészítő tábla kihelyezésének elfogadásáról!

A képviselő-testület 3 „igen”, 1 „nem” szavazattal – tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

102/2025. (XII.04.) számú képviselő-testületi határozat:

Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szentgyörgyvölgy 95 hrsz-ú út (ún. kógyári út) védelme érdekében 5 tonnás súlykorlátozó táblát, illetve „Kivéve autóbusz” kiegészítő táblát helyez ki.

Felhatalmazza a polgármestert a táblák kihelyezésének megszervezésére, és a szükséges bejelentések megtételére.

Felelős: Némethné Simon Beáta polgármester
Határidő: 2026. január 15.

10./ **Körmendi Teréz telekvásárlási kérelme**

(Írásos előterjesztés)

Előterjesztő: Némethné Simon Beáta polgármester

Némethné Simon Beáta polgármester: [Összefoglalta az írásos előterjesztést.]

Ha eladjuk a 294/2 hrsz-ú ingatlant, a Cilinkó Kft. nem fogja megkötni velünk a módosított haszonbérleti szerződéseket.

Németh István képviselő: Ezeket a területeket nem javaslom eladni.

Némethné Simon Beáta polgármester: Kérem a képviselő testületet, hogy a kérelemben szereplő megosztás szerint külön-külön szavazzunk arról, hogy az ingatlanokat nem adjuk el!

A képviselő-testület 3 „igen”, 1 „nem” szavazattal – tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

103/2025. (XII.04.) számú képviselő-testületi határozat:

Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgyörgyvölgy 379 és 380 hrsz-ú ingatlanokat nem kívánja eladni.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a kérelmezőt.

Felelős: Némethné Simon Beáta polgármester

Határidő: 2026. január 31.

A képviselő-testület 3 „igen” szavazattal 1 „tartózkodás” mellett az alábbi határozatot hozza:

104/2025. (XII.04.) számú képviselő-testületi határozat:

Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentgyörgyvölgy 294/2 hrsz-ú ingatlanokat nem kívánja eladni.

Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a kérelmezőt.

Felelős: Némethné Simon Beáta polgármester

Határidő: 2026. január 31.

11./ Egyéb hozzászólások

11.1. Alexander Edward Campbell 3 db ingatlan megvásárlására tett ajánlatának visszavonása

Némethné Simon Beáta polgármester: 89/2025. (XI.6.) számú képviselő-testületi határozatunkban döntöttünk arról, hogy a Szentgyörgyvölgy 261, 262, 263 hrsz-ú ingatlanokat 500 Ft/m² vételáron eladjuk. A vevő 2025.12.01-én elállt az adásvételtől.

A képviselő-testület 4 „igen” szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

105/2025. (XII.04.) számú képviselő-testületi határozat:
Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – Alexander Edward Campbell vevő adásvételtől való elállása miatt – a 89/2025. (XI.06.) számú képviselő-testületi határozatát visszavonja.

Felelős: Némethné Simon Beáta polgármester

Határidő: közlésre azonnal

11.2. Körmendi Teréz és Lóránth Zoltán kérelme a bútorok bezárt iskola épületében való tárolására

Némethné Simon Beáta polgármester: Körmendi Teréz és Lóránth Zoltán 2025.12.02-án e-mailt küldött bútorainak a bezárt iskolánk épületében való, átmeneti időszakra szóló tárolására. 6-9 hónapra szeretne bérelni 15-20 m² helyet.

[A polgármester a jegyzőkönyv számára átadta a beadványt.]

Gaál Albert képviselő: Szerintem segítsük azokat, akik nálunk szeretnének letelepedni.

Némethné Simon Beáta polgármester: Kérem a képviselő-testületet, döntsön a bútortárolás céljából történő önkormányzati helyiség bérlete iránti kérelem elfogadásáról!

A képviselő-testület 2 „igen”, 1 „nem” szavazattal, 1 „tartózkodással” az alábbi határozatot hozza:

106/2025. (XII.04.) számú képviselő-testületi határozat:

Szentgyörgyvölgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Körmenyi Teréz és Lóránt Zoltán által a bezárt szentgyörgyvölgyi általános iskola épületében történő bútortárolás iránti kérelem alapján tett határozati javaslatához szükséges egyszerű többséget nem biztosította, mellyel a kérelmet elutasította.

Felelős: Némethné Simon Beáta polgármester
Határidő: közlésre azonnal

11.3 Tájékoztatás átruházott hatáskörben hozott szociális döntésekről

Némethné Simon Beáta polgármester: 2025.11.25-én CSE/1744-2/2025., illetve CSE/1747-2/2025. számmal 50.000-50.000 Ft temetési támogatást állapítottam meg.

*

Mivel több kérdés, hozzászólás a képviselő-testület ülésén nem hangzott el, a polgármester a megjelenést megköszönve, a képviselő-testület ülését 16¹⁰ órakor bezárta.


 Horváth Attila
 jegyző




 Némethné Simon Beáta
 polgármester